



ETTEVÕTETE JA ASUTUSTE TULEOHUTUSKORRALDUS

Rait Pukk

Päästeamet



Ettevõtete tuleohutuskorraldus

- Isiku kohustused tuleohutuse tagamisel on toodud tuleohutuse seaduses
- Täpsem regulatsioon on kehtestatud ehitusseaduse ja tuleohutuse seaduse alusel vastavalt Vabariigi Valitsuse, kaitseministri, majandus- ja kommunikatsiooniministri, või siseministri määrusega
- Lahendused tuleohutuse tagamiseks tuleohutusnõuete täitmiseks on kajastatud standardites, tehnilistes spetsifikatsioonides ja juhendites (nt toote hooldusjuhend) ning ettevõtte tuleohutuskorraldusalastes dokumentides.



Millest alustada?

- Soovitavalt üldpildist detailsemaks.
Olemasoleva olukorra kaardistamine algab dokumentatsiooniga tutvumisest
 - Ehitise üldandmed
 - Isikuohutus ja tuleohutuskorraldus, vastutuse jaotus
 - Tuleohutusalaane dokumentatsioon



Ehitise üldandmed

- Ehitise kasutusviis, tegevused hoonetes
Peab vastama ehitusdokumentatsioonile
 - Ehitusregister (hoone kasutusviis)
 - Ehitusprojekt (KOV ehitusarhiiv)
 - Seletuskirja tuleohutuse osa
 - Tuleohutuspaigaldised
 - Kasutajate arv ja evakuatsioonilhendus
 - Kandekonstruktsioonide ja tuletõkketarindite tulepüsivus
- Korruseplaanid



Vastutus tuleohutuse tagamisel

- Objektil kehtestatud tuleohutusnõuete täitmise kontroll ja vastutus isikuohutuse tagamisel
- Paigaldiste korrashoid
- Ehituslike tuleohutusnõuete tagamine
- Tegevuste dokumenteerimine



Vastutus tuleohutuse tagamisel

Evakuatsioon ja tuleohutuskorraldus			
	Vastutav	Teostaja	Märkused
Üldine tuleohutuskorralduse tagamine	Juhatus		
Evakuatsioonijuht	Juhatus liige/direktor		Evakuatsiooniplaan
Evakuatsiooni korraldajad	I vahetuse vanem		Kohustused ametijuhendis ja evak plaanis
	II vahetuse vanem		Kohustused ametijuhendis ja evak plaanis
Tuleohutuskorralduse täitmise üldkontroll	Haldusjuht		
Ehituslike tuleohutusnõuete täitmise kontroll	Haldusjuht		Ettevõtte tuleohutusnõuded Sisekorraeeskiri p2
Kandvate teraspostide tulekaitse	Haldusjuht	TEFIRE	Tulekaitsevärvi juhis Lisa 14
Tuletõkkeseksioonid	Haldusjuht	Osoran	Tuletõkkeseksioonide skeem lisa 15
Ehitusmaterjalid (põrandakatted, viimistlusmat)	Haldusjuht		Nõutav tuletundlikkus vt ehitusprojektist
Tuleohutusaruande koostaja	Haldusjuht		
Tuleohutusaruande kinnitaja ja edastaja	Juhatus liige		
To alase dokumentatsioon kogumine	Haldusjuht		



Koolituse ja väljaõppe korraldamine

Tuleohutusalase koolituse ja väljaõppe korraldamine		
	Vastutav	Märkused
Evakuatsiooniõppuste korraldus	Haldusjuht	Vt Evakuatsiooniplaan
Vastutavate isikute väljaõpe	Haldusjuht	Vastavalt koolituskavale Lisa 1.3
Personali üldine väljaõpe ja juhendamine	Haldusjuht	Vastavalt koolituskavale Lisa 1.4



Paigaldiste loetelu ja korrashoid

Paigaldiste korrashoid			
	Vastutav	Teostaja	Märkused
ATS + ATeS	Haldusjuht	Kidde	Vt hooldusjuhis lisa 1
Sprinkler + pumpla	Haldusjuht	HF Tulekaitse	Vt hooldusjuhis lisa 2
Gaaskustutus	Haldusjuht	Pristis	Vt hooldusjuhis lisa 3
Suitsuluugid	Haldusjuht	Eurovent	Vt hooldusjuhis lisa 4
Ventilatsioon	Haldusjuht	Clik	Vt hooldusjuhis lisa 5
Tuletõkkeüksed ja evakuatsioonipääsud	Haldusjuht	Saku Metall	Vt hooldusjuhis lisa 6
Tulekustutid	Haldusjuht	Tondi Tulekaitse	Vastavalt sim määrusele
Tuletõrjekraanid	Haldusjuht	Tamrex	Vt hooldusjuhis lisa 7
Tuletõrjehüdrant	Haldusjuht	Firetek	Vastavalt sim määrusele
Tuletõrje veehoidla	Haldusjuht	Haldusjuht	Vt hooldusjuhis lisa 8
Elektripaigaldis	Elektrikäidu juht	Elektrikontroll	Vastavalt elektriohutusseadusele
Hädaalgustus	Elektrikäidu juht	Käidujuht	Vt hooldusjuhis lisa 9
Dieselgeneraator	Elektrikäidu juht	Baltic Industrial	Vt hooldusjuhis lisa 10



Paigaldiste korrashoid. Olulised märksõnad

- MTR registreeringute kehtivus, lepingute kehtivus
- Hooldusjuhend peab kajastama kogu süsteemi toimimiseks teostatavaid toiminguid
- Võimalusel lähtu hooldusjuhise koostamisel asjakohasest standardist, seadme ehitusprojektist ja tootejuhistest
- Hooldustoimingu kirjeldus peab kajastama ka kõikide süsteemi rakenduste ja automaatika kontrolli.



Hooldusjuhised või -lepingud

- Paigaldise kirjeldus
- Hooldustoimingute kirjeldus
- Hooldustoimingute perioodilisus
- Süsteemi lisarakenduste kontroll
- Puudustest teavitamise vorm ja kohustus



Ehituslike tuleohutusnõuete kontroll

- Tuletõkkesektsioonid
- Kandekonstruktsioonide tulepüsivus
- Ehitusmaterjalide tuletundlikkus
- Evakuatsiooniteed, -pääsud ja -sulused



Tänan!