

В помещении котельной, выделенном в противопожарную секцию, разрешается хранить:

- До 3 м³ топчного мазута в несгораемой ёмкости, под которой устанавливается ванна от розлива, с объёмом не менее 50% от объёма ёмкости для топчного мазута.
- До 0,5 м³ твердого топлива.

Расстояние от ёмкости с мазутом до наружной поверхности отопительного котла должно составлять не менее 1 м.

Более точные требования для систем отопления указаны в стандарте **EVS 812-3** «Пожарная безопасность строений. Часть 3: Отопительные системы».

5) РАЗДЕЛЕНИЕ СТРОЕНИЯ НА ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ СЕКЦИИ

Гараж выделяется в самостоятельную пожарную секцию, если его размер превышает 60 м². Помещение котельной выделяется в отдельную противопожарную секцию, если общая мощность отопительного оборудования, расположенного в котельном помещении, превышает 25 кВт. Если в котельной хранится отопительный материал более чем на три дня, котельная отделяется в самостоятельную пожарную систему вне зависимости от мощности котла.

Более точные требования по устройству гаража указаны в стандарте **EVS 812-4** «Пожарная безопасность строений. Часть 4: Пожарная безопасность производственных и складских зданий и гаражей».

6) ВЫХОДЫ НА ЧЕРДАК И КРЫШУ

Минимальные размеры проёма люка должны быть 600x800 мм. Для прохода к дымовой трубе на крыше должен быть ведущий к ней люк или лестница, при необходимости и ходовые мостики.

7) ДОСТУП СПАСАТЕЛЬНОЙ КОМАНДЫ К СТРОЕНИЮ

К зданию должен быть обеспечен подъезд, пригодный для спасательной техники. Ширина подъезда должна составлять не менее 3,5 м, а несущая способность не менее 25 т. Следует также учитывать высоту спасательной техники (высота сводчатого прохода 4 м).

8) ВОДА ДЛЯ ПОЖАРОТУШЕНИЯ

Решение для подачи воды в целях наружного пожаротушения должно быть отражено в строительном проекте здания. Для получения разрешения на эксплуатацию должно быть представлено готовое решение.

В случае природных и искусственных мест водозабора необходимо убедиться, отвечает ли место водозабора соответствующим требованиям, и обеспечен ли круглогодичный доступ к данным местам водозабора.

Возможности получения воды для пожаротушения должны соответствовать стандарту **EVS 812-6** «Пожарная безопасность строений. Часть 6: Противопожарное водоснабжение».

Информацию об имеющихся местах водозабора для пожаротушения можно получить в местном самоуправлении.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Вспомогательные материалы и инструкции представлены на домашней странице Спасательного департамента:

<http://www.rescue.ee>

Постановление министра внутренних дел № 17 от 03.03.2017 г «Требования пожарной безопасности и противопожарного водоснабжения, предъявляемые к строению» доступно в Государственном вестнике (RiigiTeataja) по адресу: <https://www.riigiteataja.ee>

EVS 812-3 «Пожарная безопасность строений. Часть 3: Отопительные системы».

EVS 812-4 «Пожарная безопасность строений. Часть 4: Пожарная безопасность производственных и складских зданий и гаражей».

EVS 812-6 «Пожарная безопасность строений. Часть 6: Противопожарное водоснабжение».

EVS 812-7 «Пожарная безопасность строений. Часть 7: Требования, предъявляемые к строениям по обеспечению пожарной безопасности».

Стандарты доступны за отдельную плату на домашней странице Эстонского центра стандартов (EestiStandardikeskus) по адресу: www.evs.ee. Вы также можете бесплатно ознакомиться со стандартами в читальных стандартов Эстонии: Центр стандартов, библиотеки Тартуского и Таллиннского Технических Университетов, Национальная библиотека Эстонии.

СПАСАТЕЛЬНЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ

Рег. номер 70000585
Адрес: ул. Рауа, д. 2, 10124 Таллинн
Телефон: 628 2000
rescue@rescue.ee
Круглосуточный информационный телефон службы спасения: 1524

Восточный спасательный центр

Ида- и Ляэне-Вирусский уезды
Адрес: ул. Раху, д. 38,
41532 Иыхви
Телефон: 339 1900
ida@rescue.ee

Северный спасательный центр

Таллинн и Харьюский уезд
Адрес: ул. Эрика, д. 3,
10416 Таллинн
Телефон: 628 7500
pohtja@rescue.ee

Западный спасательный центр

Пярнуский, Раплаский, Ярваский,
Саареский, Хийуский уезды
Адрес: ул. Пикк, д. 20а,
80013 Пярну
Телефон: 444 7800
laane@rescue.ee

Южный спасательный центр

Йыгеваский, Пыльваский,
Тартуский, Валгаский,
Вильяндиский и Вырусский уезды
Адрес: ул. Яама, д. 207,
50705 Тарту
Телефон: 733 7300
louna@rescue.ee

WWW.RESCUE.EE



ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЖИЛОГО ДОМА



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Для постройки жилья необходимо обратиться в местное самоуправление (далее – МС). Необходимо выяснить, была ли установлена детальная планировка района, в котором планируется строительство жилого дома. Если составление детальной планировки не является обязательным, то МС выдает условия на проектирование. МС определяет список учреждений, в которые следует обратиться за согласованием для принятия планировки.

Одним из таких учреждений обязательно является Спасательный департамент.

Детальная планировка или условия на проектирование являются основанием для составления строительного проекта; в данных документах указываются общие требования или ограничения к планируемому строению. Строительный проект должен быть составлен или проверен лицом, обладающим надлежащей компетенцией в области проектирования. МС определяет список учреждений, согласование которых требуется строительному проекту для выдачи разрешения на строительство. Одним из таких учреждений обязательно является Спасательный департамент.

Начинать строительство можно только после получения в МС разрешения на строительство. Для получения разрешения на строительство необходимо представить в МС согласованный со всеми необходимыми службами строительный проект, и ходатайство о получении разрешения на строительство. После получения со стороны МС разрешения на строительство, можно приступать непосредственно к строительству.

Для эксплуатации построенного здания необходимо оформить разрешение на эксплуатацию данной постройки, до начала её эксплуатации. Для получения разрешения на эксплуатацию собственник построенного здания подает соответствующее ходатайство в МС, которое определяет состав комиссии по выдаче разрешения на эксплуатацию в целях проведения осмотра здания. В состав комиссии всегда входит представитель Спасательного департамента.

Представитель Спасательного департамента в составе комиссии по выдаче разрешения на эксплуатацию проверяет соответствие строения строительному проекту и действующим требованиям с точки зрения пожарной безопасности. В ходе осмотра здания представителю Спасательного департамента следует представить следующие документы:

- Согласованный со спасательным учреждением строительный проект
- Журнал строительных работ
- Свидетельство соответствия электрической установки
- При необходимости документ, подтверждающий огнестойкость несущих строительных конструкций
- При необходимости документ, подтверждающий наличие границ противопожарных секций
- При необходимости документ, подтверждающий наличие возможности наружного пожаротушения
- Декларации или сертификаты соответствия для компонентов отопительной системы (отопительная установка, дымоход)
- Акт оценки технического состояния отопительной системы со стороны трубочиста
- Инструкция по эксплуатации и обслуживанию отопительного оборудования
- Паспорт отопительного оборудования

ВАЖНЕЙШИЕ ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К ИНДИВИДУАЛЬНОМУ ЖИЛОМУ ДОМУ

Далее приведены общие требования пожарной безопасности. Следует обратить внимание на то, что в отношении каждого конкретного здания могут существовать определенные различия.

1) КЛАСС ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Каждое здание имеет свой класс пожарной безопасности, всего их три: класс ТР1 (огнестойкое здание), ТР2 (трудно сгораемое здание), ТР3 (сгораемое здание). Индивидуальный жилой дом, как правило, относится к классу ТР-3, т.е. сгораемое здание, которое разрешается строить до 2-х этажей. В случае здания класса ТР-3, к его несущим конструкциям (колонны, балки перекрытий, несущие стены и т.д.) требования по огнестойкости не предъявляются; и поведение несущих конструкций при пожаре неизвестно.

Если здание возводится в соответствии с классом ТР1 (огнестойкое) или ТР2 (трудно сгораемое), тогда при пожаре несущие конструкции здания должны не разрушаться в течение 60 или 30 минут соответственно. Огнестойкость несущих конструкций должна быть подтверждена в письменном виде.

2) БЕЗОПАСНОЕ РАССТОЯНИЕ МЕЖДУ ЗДАНИЯМИ

Если расстояние между зданиями на различных участках недвижимости составляет менее 8 м, необходимо возвести противопожарную или огнестойкую стены, или принять иные, препятствующие распространению огня строительные меры. Различные возможности приведены в п. 12 стандарта **EVS 812-7** «Пожарная безопасность строений. Часть 7: Обеспечение в ходе проектирования и строительства основного требования и требований в отношении пожарной безопасности, предъявляемых к строениям».

3) УСТАНОВКИ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ, ПРЕДУСМОТРЕННЫЕ В СТРОЕНИИ

В каждом жилом помещении индивидуального жилого дома должен находиться как минимум один автономный датчик пожарной сигнализации. Рекомендуется, чтобы в жилом доме имелся как минимум один 6-килограммовый огнетушитель, желательнее на каждом этаже.

4) ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ

Отопительную систему, состоящую из отопительного устройства, соединительного канала и трубы, работающей на твердом топливе, может строить в качестве коммерческой деятельности или устанавливать лицо, обладающее **свидетельством квалификации печника**. Для собственного использования (в индивидуальном жилом доме) систему отопления на твердом топливе может строить и устанавливать лицо, не имеющее свидетельства о квалификации печника. Убедиться в наличии свидетельства о квалификации печника у лица, предоставляющего соответствующие услуги, можно на домашней странице Фонда профессиональной квалификации (Kutsekoda) по адресу: <http://kutsekoda.ee>.

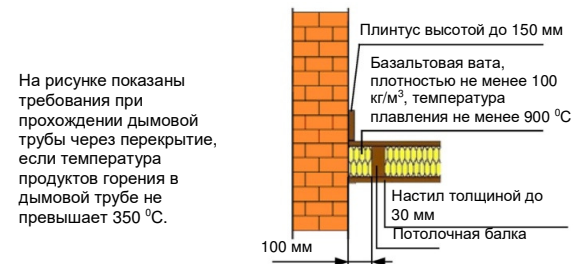
При строительстве системы отопления, в зависимости от мощности отопительного очага, важно подобрать необходимый диаметр трубы. В зависимости от видов сжигаемого топлива используются различные отопительные устройства и различные дымовые трубы, выбор которых зависит от температуры выходных дымовых газов, образующихся в процессе горения. Также имеется очень широкий ассортимент дымовых труб, причем для каждой конкретной дымовой трубы определяется допустимая температура выходных продуктов сгорания (температурный класс дымовой трубы). Температурный класс обозначается буквой «Т»: например, Т600 означает, что в дымовую трубу разрешается выводить продукты сгорания температурой до 600 °С.

Очень важно следить за тем, чтобы температурный класс дымовой трубы не был меньше температуры выходных газов отопительной установки. К соединительным дымовым патрубкам предъявляются такие же требования, как и к дымоходам.

Характеристики отопительной установки и дымовой трубы должны быть указаны в их документации.

Например, температурный класс металлической дымовой трубы банной каменки должен быть не ниже Т600, если производителем каменки не предусмотрено иное.

В любом случае, у каждой отопительной установки должен быть отдельный дымовой канал или дымовая труба. Объединение двух отопительных установок в один дымовой канал допускается только при использовании одного вида топлива, одной мощности очагов, и выполнения в месте ввода соединительных каналов специальных расщек в соответствии требованиями. Для отопительных установок, температура выходных газов которых превышает 400 °С (например, банная каменка), всегда предусматривается отдельный дымовой канал.



Внешнюю поверхность отопительного очага и дымовой трубы можно покрыть раствором или краской, устойчивой к высокой температуре. Не допускается покрытие дымовой трубы гипсовой плитой и т.п., если производителем не предусмотрено иное. Каменная дымовая труба должна проверяться по всей длине.

Дымовая труба должна выходить на высоту 0,8 м от поверхности кровли. В случае кровельного покрытия из огнеопасного материала (например, дранка (кровля из щепы), гонт (деревянная черепица), шиндель (деревянные пластины) или мягкая кровля (рубероид)) дымовая труба должна выходить на 1,2 м от поверхности кровли. Также, в этом случае дымовая труба должна быть снабжена искроуловителем. Для чистки дымовой трубы на крыше должен быть люк или лестница, ведущая к дымовой трубе.

Перед отопительной установкой должно быть не менее 1 м свободного пространства, а перед сажевыми люками для золы это расстояние должно составлять не менее 0,6 м. Нижний край сажевого люка должен быть расположен от пола на высоте не менее 50 мм, выполненного из огнеопасного материала.

На рисунке показаны размеры покрытия пола из огнеупорного материала (например, стекло, жель и т.п.), требующегося для установки перед отопительным очагом. В случае очага с дверцей допускается покрытие меньшего размера.



Для отопительных установок весом более 150 кг необходимо возводить отдельный фундамент. Топливо следует хранить в предусмотренном для этого помещении. Топливо, предназначенное максимально для двух сеансов отопления, можно хранить поблизости от отопительной установки.