

PÄÄSTEAMET
Estonian Rescue Board



EHITISE TULEOHUTUSALANE DOKUMENTATSIOON

Päästeameti poolse kooskõlastuse saamise eeldus ehitise kasutusloaks

Juuni 2019



SISUKORD

SISSEJUHATUS	4
1. EHTUSLOA ALUSEKS OLNUD EHTUSPROJEKT.....	6
1.1. Päästeameti poolt kooskõlastatud ehitusprojekt	6
1.2 Muud kooskõlastused Päästeametiga enne hoone kasutuselevõttu.....	6
2. KANDEKONSTRUKTSIOONIDE TULEPÜSIVUSE (tähis R) TÕENDAMINE	7
2.1 Müürikivid ja –plokid	7
2.2. Betoontooted tehastest (paneelid, postid, trepid jne)	7
2.3. Betoontooted (objektile valmivad)	7
2.4. Sandwich paneelid (betoon).....	8
2.5 Metallkonstruktsioonid	8
2.6 Puitkonstruktsioon	9
3. SEINTE JA LAGEDE NING AVATÄIDETE TULEPÜSIVUSE (tähis EI) TÕENDAMINE.....	10
3.1 Müürikivid ja -plokid.....	10
3.2 Betoontooted tehastest (paneelid)	10
3.3 Betoontooted (objektile valmivad)	10
3.4 Sandwich paneelid (betoon).....	10
3.5 Sandwich paneelid (plekk).....	10
3.6 Puitkonstruktsioonid (ristkiht jms).....	10
3.7 Tuletõkkeseinad ehitusplaatidest (kips, puitlaast, kaltsiumsilikaat jne)	10
3.8 Tuletõkkeuksed ja väravad.....	11
3.9 Tuletõkkeluugid	11
3.10 Tuletõkkekardinad	12
3.11 Suitsutõkkekardinad.....	12
3.12 Mittekandvad tuletõkkeaknad ja mittekandvad tuletõkke klaasseinad	12
3.13 Tuletõkkeaknad (avatavad)	12
3.14 Suitsueraldusluugid.....	12
3.15 Tuletõkkeklapid/plafoonid (ventilatsioon).....	12
3.16 Tulepüsisivad kaablid	12
3.17 Mansetid ja mähised (vesi -ja kanalisatsioon)	13
3.18 Tuletõkkekonstruktsioonist mistahes muu kommunikatsiooni läbimine tuletõkkekonstruktsioonist	13
4 TULETUNDLIKKUSE TÕENDAMINE	14
4.1 Katuse rullmaterjalid.....	14



4.2 Plekk ja kivikatused	14
4.3 Välisseina kattematerjal	14
4.4 Ehitusplaadid puitlaast, kips vineer jne.....	14
4.5 Põranda, sein ja lae kattematerjalid.....	14
4.7 Kaablid.....	14
4.10 Tuletundlikkust vähendavad tooted (immutusvahendid, lakid jne).....	14
5 TULELEVIKU TÕKESTAMISE TÕENDAMINE (välispiirded)	15
5.1 Katus	15
5.2 Välissein.....	15
5.3 Tulepüsivad seinad ja katused.....	15
6 KÜTTESÜSTEEM (tahke –või vedelküttega)	16
7 TULEOHUTUSPAIGALDISED	18
7.1 Autonoomne tulekahjusignalisatsiooniandur.....	18
7.2 Autonoomne elektrivõrku ühendatud tulekahjusignalisatsioon.....	18
7.3 Automaatne tulekahjusignalisatsioon	18
7.4 Automaatne kustutussüsteem.....	18
7.5 Evakuatsioonivalgustus.....	19
7.6 Tuletõrje voolikusüsteem ning märg – või kuivtõusutoru	19
7.7 Ehitiseväline tuletõrjeveevarustus.....	19
7.8 Suitsutõrjesüsteem	19
7.9 Piksekaitse.....	20
7.10 Lift sh tuletõrjelift	20
7.11 Tuleohutussüsteemide automaatika	20
7.12 Tsentraalsed toitesüsteemid	20
7.13 Häireteadustuse helindussüsteemid.....	20
8 MUUD TULEOHUTUST MÕJUTAVAD TEGURID.....	22
8.1 Päästemeeskonna tegutsemine ja ohutus.....	22
8.2 Elektripaigaldise audit.....	22
8.3 Päikesepaneelid.....	22



SISSEJUHATUS

Dokumendi eesmärgiks on selgitada eelkõige ehitiste omanikele ja ehitajatele, milliseid dokumente on vajalik esitada riikliku tuleohutusjärelvalve ametnikule ehitise kasutusloa taotlemisel. Samuti annab see dokument juhiseid Päästeameti ametnikele, missuguseid dokumente küsida ehitise kasutusloa menetluse käigus.

Dokumendis nimetatud ehitusprojekte, ehituskonstruksiooni või sõlmede jooniseid ei ole vajalik dubleerida „tuleohutuskaustas“ kui need on projektdokumentatsioonis olemas ning tehtud on viide dokumendile lehekülje täpsusega, kust leiab vastuse küsimusele.

Kasutatud ehitusmaterjalide ja -toodete kohta peab sissekanne olema leitav ehitustööde päevikust. Kaetud tööde puhul peab olema esitatud kaetud tööde akt ka nendel juhtudel, mis ei ole dokumendis välja toodud.

Teostusjoonised on vajalik esitada nendel juhtudel, kui ei ole ehitatud tööprojekti kohaselt.

Esitatud ehitise tuleohutusosalase dokumentatsiooni loetelu ei ole lõplik. Sõltuvalt ehitise eripärast, keerukusest, kasutatud ehitustoodetest või mõnest muust tegurist ja asjaolust, võib olla vajalik täiendavate dokumentide esitamine.

Vastavalt tooterühmale esitatud nõuetest lähtutakse tõendamisel seadusandlusest ja kehtestatud tuleohutusnõuetest. Kuivõrd läbivalt on dokumentatsioonis nõutud toimivusdeklaratsioonid, vastavusdeklaratsioonid ja/või vastavussertifikaadid, siis üldnõuded neile dokumentidele on (va turvavalgustid):

Ehitustoote toimivusdeklaratsioon peab sisaldama järgnev teave:

- viide tootetüübile, mille kohta toimivusdeklaratsioon on koostatud;
- ehitustoote toimivuse püsivuse hindamise ja kontrollimise süsteem või süsteemid;
- iga põhiomaduse hindamiseks kasutatud ühtlustatud standardi või Euroopa tehnilise hinnangu viitenumber ja väljaandmise kuupäev;
- kui see on asjakohane, kasutatud tehnilise eridokumentatsiooni viitenumber ja nõuded, millele toode tootja väitel vastab;
- ehitustoote kavandatud kasutusotstarve või –otstarbed kooskõlas ühtlustatud standardiga;
- põhiomaduste loetelu, nagu on kindlaks määratud ühtlustatud standardis deklareeritud kasutusotstarbe või –otstarvete jaoks;
- ehitustoote deklareeritud kavandatud kasutusotstarbe või –otstarvete vähemalt ühe põhiomaduse toimivus (juhul, kui kasutusala reguleerivad õigusaktid ei sätesta teisiti);
- kui see on asjakohane, ehitustoote toimivus tasemete või klasside kaupa või kirjeldusena;
- loetletud põhiomaduste korral, mille toimivust ei ole deklareeritud, akronüüm „NPD“ (No Performance Determined, st toimivust ei ole kindlaks määratud);
- kui asjaomasele tootele on antud Euroopa tehniline hinnang, ehitustoote toimivus tasemete või klasside kaupa või kirjeldus seoses vastavas Euroopa tehnilises hinnangus sisalduvate põhiomadustega.

Ehitustoote toimivusdeklaratsioon ja ehitustootega kaasas olev teave esitatakse eesti keeles.

Ehitustoote vastavusdeklaratsioonis peab sisalduma järgmine teave:



1. tootja või tema nimel tegutseva volitatud esindaja nimi ja aadress;
2. andmed ehitustoote kirjeldamiseks, nagu näiteks toote nimetus, tüüp, klassifikatsioon ja kasutusala;
3. viited nõuetele, millele ehitustoode vastab;
4. eritingimused ehitustoote kasutamisel (vajadusel);
5. tunnustatud asutuse nimi ja aadress, kui vastavusdeklaratsiooni väljaandmise aluseks on ehitustoote vastavussertifikaat, tootmisohje sertifikaat või katseprotokoll;
6. vastavusdeklaratsiooni väljaandja esindaja nimi ja ametikoht;
7. vastavusdeklaratsiooni väljaandmise aeg ja koht;
8. vastavusdeklaratsiooni väljaandja esindaja allkiri.

Ehitustoote vastavusdeklaratsioon või punktides 1–7 nimetatud andmed peavad olema eestikeelsed

Ehitustoote vastavussertifikaadis peab sisalduma:

1. tunnustatud asutusena tegutseva sertifitseerimisasutuse nimi ja aadress;
2. tootja või tema nimel tegutseva volitatud esindaja nimi ja aadress;
3. andmed ehitustoote kirjeldamiseks nagu näiteks toote nimetus, tüüp, klassifikatsioon ja kasutusala;
4. viited nõuetele, millele ehitustoode vastab;
5. eritingimused ehitustoote kasutamisel (vajadusel);
6. vastavussertifikaadi number;
7. vastavussertifikaadi kehtivuse piirangutingimused ja vajadusel kehtivusaeg;
8. vastavussertifikaadi väljaandja esindaja nimi ja ametikoht;
9. vastavussertifikaadi väljaandmise kuupäev;
10. vastavussertifikaadi väljaandja esindaja allkiri.

Ehitustoote vastavussertifikaat esitatakse eesti keeles või ehitusmaterjalide ja -toodete puhul, mis tuuakse väljastpoolt Eesti Riiki on vastavussertifikaadi keeleks eeldatavalt eesti keel või ingliskeel. Vastavussertifikaadi tõlge eesti keelde ei pea olema notariaalselt kinnitatud ning tõlke õigsuse eest vastutab maaletooja.



1. EHITISE KASUTUSLOA ÜLEVAATUS

1.1. Ehitise ülevaatus kasutusloa saamiseks

Päästeamet alustab ehitise kasutusloa ülevaatust siis, kui kasutusloa taotlusel nimetatud dokumendid on laetud ehitisregistrisse EHR-i.

Ehitise ülevaatus käigus esitatakse Päästeametile ehitusloa aluseks olnud ehitusprojekt. Kui ehitusprojektil on ehitamise käigus tehtud muudatusi, siis peavad need olema allkirjastatud tellija, projekteerija ning omanikujärelevalve teostaja poolt. Muudatusi, mis on tehtud ehitusloa väljastamise aluseks olnud ehitusprojektile Päästeamet ei kooskõlasta. Päästeamet väljastab kooskõlastuse alles siis kui Kohalik Omavalitsus ning Tarbijakaitse Ja Tehnilise Järelevalve Amet on alustanud ehitusseadustiku alusel menetluse ning muudetud ehitusprojekt on kättesaadav ehitisregistrist (EHR)

1.2 Muud kooskõlastused Päästeametiga enne hoone kasutuselevõttu

1. Naftasaduste hoidmisehitis maht üle 100 m³ (va tanklad) - Reostusavarii likvideerimise plaan tuleb enne hoidmisehitise kasutuselevõttu kirjalikult kooskõlastada Päästeametis ja Keskkonnaametis. Vabariigi Valitsuse määrus nr 172 „Naftasaduste hoidmisehitiste veekaitsenõuded“ § 14

2. Põlevkiviõli, selle saaduste või biokütuse hoidmisehitis maht üle 100 m³ - Reostusavarii likvideerimise ja likvideerimisabinõude ajakohastatud kava tuleb enne selle kasutuselevõttu kirjalikult kooskõlastada Päästeametiga ja Keskkonnaametiga. Keskkonnaministri määrus nr 23 „Põlevkiviõli, selle saaduste või biokütuste hoidmisehitiste veekaitsenõuded“ § 13

3. Territooriumi ladustamise plaan - Kui objekti territooriumil ladustatakse põlevmaterjali rohkem kui 1000 m³, koostatakse objekti territooriumil põlevmaterjali ladustamise kohta plaan ja esitatakse see kooskõlastamiseks asukohajärgsele päästekeskusele. Siseministri määrus nr 44 „Põlevmaterjalide ja ohtlike ainete ladustamise tuleohutusnõuded“ § 5



2. KANDEKONSTRUKTSIOONIDE TULEPÜSIVUSE (tähis R) TÕENDAMINE

2.1 Müürikivid ja –plokid

- toimivusdeklaratsioon

Peab kajastama tuletundlikkust ja toote survetugevust.

- ehituskonstruksiooni joonis ja sõlme joonis

Joonis tuleb esitada erinevate seinte kohta nt välissein, kandvad ja mittekandvad vaheseinad, millele esitatakse tulepüsivuse nõudeid. Sõlmede joonisel tuleb näidata erinevate ehituskonstruksioonide liitumised, millele esitatakse tulepüsivuse nõudeid. Joonisel tuleb anda tulepüsivusaeg (tähis R või REI) ning kasutatava toote nõutav survetugevus ning viide dokumendile, mis on aluseks saadud tulemusele.

- kaetud tööde akt

2.2. Betoontooted tehases (paneelid, postid, trepid jne)

- toimivusdeklaratsioon või vastavusdeklaratsioon

Tootja kinnitab vastavust projektdokumentatsioonile, kui tootja teeb toote vastavalt ehituskonstruksiooni joonistele ehitise põhisel. Täispaneeli puhul esitatakse vastavusdeklaratsioon.

- ehituskonstruksiooni joonis ja sõlme joonis

Joonis tuleb esitada erinevate seinte kohta nt välissein, kandvad ja mittekandvad vaheseinad, millele esitatakse tulepüsivuse nõudeid. Sõlmede joonisel tuleb näidata erinevate ehituskonstruksioonide liitumised, millele esitatakse tulepüsivuse nõudeid. Joonisel tuleb anda tulepüsivusaeg (tähis R või REI) ning kasutatava toote nõutav survetugevus ning viide dokumendile, mis on aluseks saadud tulemusele.

- kaetud tööde akt

2.3. Betoontooted (objektis valmivad)

- kasutatud materjalide toimivusdeklaratsioonid või vastavusdeklaratsioonid

- vastavusdeklaratsioon

Betoonitööde teostaja kinnitab vastavust projektdokumentatsioonile.

- ehituskonstruksiooni joonis ja sõlme joonis

Joonis tuleb esitada erinevate seinte kohta nt välissein, kandvad ja mittekandvad vaheseinad, millele esitatakse tulepüsivuse nõudeid. Sõlmede joonisel tuleb näidata erinevate ehituskonstruksioonide liitumised, millele esitatakse tulepüsivuse nõudeid. Joonisel tuleb anda tulepüsivusaeg (tähis R või REI) ning kasutatava toote nõutav survetugevus ning viide dokumendile, mis on aluseks saadud tulemusele.

- kaetud tööde akt



Kaetud töö akt koostatakse iga haardeala või kaetava osa kohta pärast seda, kui kaetava ehitustöö eest vastutav pädev isik ja omanikujärelevalve tegija on lõpetanud töö üle vaadanud. Kaetud tööde aktis fikseeritakse võimalikud erinevused või kõrvalekalded ehitusprojektist, antakse hinnang ülevaadatud töö kvaliteedile ning vastavusele hea ehitustavaga ning lisatakse fotod tehtud töö kohta. Lähtuvalt ehitamise tehnoloogiast kirjeldatakse ka kaetava töö tegemise kontrolli. Vajadusel lisatakse kaetud töö aktile muud andmed tehtud töö kohta, nagu näiteks mõõteprotokoll, ülesmõõtmise joonis, skeem, video.

Lisaks eelnevalt loetletule tuleb esitada teostusjoonis, et ehituskonstruksioon asuks seal, kuhu oli projekteeritud.

2.4. Sandwich paneelid (betoon)

- **toimivusdeklaratsioon**

- **ehituskonstruksiooni joonis ja sõlme joonis**

Joonis tuleb esitada erinevate seinte kohta nt välissein, kandvad vaheseinad, millele esitatakse tulepüsivuse nõudeid. Sõlme joonisel tuleb näidata erinevate ehituskonstruksioonide liitumised, millele esitatakse tulepüsivuse nõudeid. Joonisel tuleb anda tulepüsivusaeg (tähis R või REI) ning kasutatava toote nõutav survetugevus ning viide dokumendile, mis on aluseks saadud tulemusele.

- **kaetud tööde akt**

Metallkonstruksioonid

- **teras- ja alumiiniumtoodete toimivusdeklaratsioon või vastavusdeklaratsioon**

Ehituskonstruksioonide puhul esitatakse toimivusdeklaratsioon.

- **tuletõkkevahendi dokumendid**

Sertifikaat või toimivusdeklaratsioon, kasutus- ja paigaldusjuhend ning hooldusjuhend.

- **ehitustööde päevik ja kaetud tööde akt**

Täidetakse dokumentide väljad

- **mõõtmistulemused**

Värvi paksuse mõõtmistulemused, kus on näidatud nõutav värvikihi paksus, mõõtmiskohad ja saadud tulemus.

- **tulekaitsevärvi kihipaksuse arvutus**

Arvutused vajaliku värvikihi paksuse kohta vastavalt tootja juhistele ja ehituskonstruksiooni ristlõikele, profiilile jne

- **pinnavärvi ja aluskrundi sobivuse tõendamine**

Tõendatud peab olema, et kasutatavad muud värvid sh kruntvärvid sobivad kasutamiseks koos tuletõkkevärviga



- **ehituskonstruktsiooni joonis koos ristlõikega ja sõlmede joonised**

Joonis tuleb esitada erinevate seinte konstruktsioonide ja sõlmede kohta. Joonisel tuleb näidata erinevate ehituskonstruktsioonide liitumised. Joonisel tuleb anda tulepüsivusaeg (tähis R) ning viide dokumendile, mis on aluseks saadud tulemusele. Joonisel peab olema antud ka tulekaitsevahendi eluiga.

2.6 Puitkonstruktsioon

- **ehituskonstruktsiooni ja sõlmede joonised koos tulepüsivusajaga**
- **tulekaitsevahendi sertifikaat (tulepüsivuse tagamise korral), toimivusdeklaratsioon või vastavusdeklaratsioon**
- **tulekaitsevahendi hooldusjuhhis ja paigaldusjuhhis**
- **kaetud tööde akt**

Samad nõuded, mis eelnevalt välja toodud.

Märkus: Tulekaitsevärvidele analoogsed tooted, mis on mõeldud metalli, betooni ja puidu tulepüsivuse suurendamiseks, esitatakse samad nõuded, mis tulekaitsevärville. Sama kehtib ka värvitu tulekaitselaki ja toonitava tulekaitsevärvi kohta. Kusjuures tuletõkkevärvi, -võõba ja –mastiksi vastavushindamine toimub toimivuse püsivuse hindamise ja kontrollimise süsteemi 1 kohaselt (MKM määrus nr 49 „Ehitusmaterjalidele ja -toodetele esitatavad nõuded ja nende nõuetele vastavuse tõendamise kord“ § 6).



3. SEINTE JA LAGEDE NING AVATÄIDETE TULEPÜSIVUSE (tähis EI) TÕENDAMINE

3.1 Müürikivid ja -plokid

Samad nõuded, mis punktis 2.1, kuid tõendatakse EI-d mitte kandevõimet (tähis R)

3.2 Betoontooted tehasest (paneelid)

Samad nõuded, mis punktis 2.2, kuid tõendatakse EI-d mitte kandevõimet (tähis R)

3.3 Betoontooted (objektis valmivad)

Samad nõuded, mis punktis 2.3, kuid tõendatakse EI-d mitte kandevõimet (tähis R)

3.4 Sandwich paneelid (betoon)

Samad nõuded, mis punktis 2.4, kuid tõendatakse EI-d mitte kandevõimet (tähis R)

3.5 Sandwich paneelid (plekk)

- **toimivusdeklaratsioon**

Peab olema antud tuletundlikkus ja välja toodud sisemise ja välimise teraslehe paksus, millele antud andmed kehtivad.

- **tootja dokumentatsioon tulepüsivuse tagamise kohta**

Selguma peab missugust tulepüsivust tootele omistatakse ning mille alusel on see tulemus saadud.

- **ehituskonstruktsiooni ja sõlmede joonis**

Joonis tuleb esitada seinte kohta, millele esitatakse tulepüsivuse nõudeid. Sõlmede joonisel tuleb näidata erinevate ehituskonstruktsioonide liitumised, millele esitatakse tulepüsivuse nõudeid. Joonisel tuleb anda tulepüsivusaeg (tähis EI) ning viide dokumendile, mis on aluseks saadud tulemusele.

- **kaetud tööde akt**

3.6 Puitkonstruktsioonid (ristkiht jms)

- **vastavusdeklaratsioon või toimivusdeklaratsioon**

Peab olema antud tuletundlikkus juhul, kui kasutatakse soojustusmaterjali, mille tuletundlikkus on F või E

- **ehituskonstruktsiooni ja sõlmede joonised koos tulepüsivusajaga**

Joonis tuleb esitada seinte kohta, millele esitatakse tulepüsivuse nõudeid. Sõlmede joonisel tuleb näidata erinevate ehituskonstruktsioonide liitumised, millele esitatakse tulepüsivuse nõudeid. Joonisel tuleb anda tulepüsivusaeg (tähis EI) ning viide dokumendile, mis on aluseks saadud tulemusele.

- **kaetud tööde akt**



3.7 Tuletõkkeseinad ehitusplaatidest (kips, puitlaast, kaltsiumsilikaat jne)

- **kasutatud toodete toimivusdeklaratsioonid**

Peab selguma tuletundlikkus, puidupõhiste plaatide ja soojustusmaterjali korral ka tihedus.

- **ehituskonstruktsiooni ja sõlmede joonised koos tulepüsivusajaga**

Joonis tuleb esitada seinte kohta, millele esitatakse tulepüsivuse nõudeid. Sõlmede joonisel tuleb näidata erinevate ehituskonstruktsioonide liitumised, millele esitatakse tulepüsivuse nõudeid. Joonisel tuleb anda tulepüsivusaeg (tähis EI) ning viide dokumendile, mis on aluseks saadud tulemusele.

- **kaetud tööde akt**

3.8 Tuletõkkeuksed ja väravad

- **toote vastavussertifikaat ja toimivus- või vastavusdeklaratsioon / ekspertarvamus**

Selguma peab ukse tulepüsivus-, suitsupidavus ja isesulgumisvõime. Erilahendusega ukсед, mis ei ole katsetatud peavad omama ekspertarvamust, mille võib väljastada tunnustatud asutus.

Erijuhtudel (näiteks tulemüüris) võidakse ustele esitada nõue materjalide mittepõlevusele klass A2-s1,d0, mille kohta tootja annab info toimivus- või vastavusdeklaratsioonis.

- **kasutus- ja hooldusjuhend**

Toote kohta käiv dokument, kus on kirjeldatud hooldustegevus.

- **paigaldusjuhend**

Dokument, kus tootja annab nõuded ukse paigaldusele.

- **kaetud tööde akt**

Kaetud tööde aktist peab selguma, kuidas on avatäide paigaldatud, milliseid materjale ja kui palju kinnitusvahendeid on kasutatud.

- **kasutatud toodete dokumendid**

Ukse kinnitamiseks ja tihendamiseks kasutatud materjalide dokumendid. Tihendamiseks kasutatud materjalide puhul peab olema tõendatud tuletundlikkus ja tulepüsivus. Esitada tuleb ka suluste ja sulgurite toimivusdeklaratsioon, kui need tarnitakse avatäitest eraldi (tuletõkkeuste korral). Suluste ja sulgurite valikul tuleb arvestada ka ukse kasutuskooormusega.

3.9 Tuletõkkeluugid

Samad nõuded, mis punktis 3.8.



3.10 Tuletõkkekardinad

Samad nõuded, mis punktis 3.8.

3.11 Suitsutõkkekardinad

Samad nõuded, mis punktis 3.8.

3.12 Mittekandvad tuletõkkeaknad ja mittekandvad tuletõkke klaasseinad

Samad nõuded, mis punktis 3.8.

3.13 Tuletõkkeaknad (avatavad)

Samad nõuded, mis punktis 3.8.

3.14 Suitsueraldusluugid

- **toimivusdeklaratsioon**
- **paigaldusjuhend**
- **hooldusjuhend ja hoolduspäevik**

3.15 Tuletõkkeklapid/plafoonid (ventilatsioon)

- **toimivusdeklaratsioon**

Peab tõendama tuletõkesti tulepüsivust.

- **paigaldusjuhend**
- **hooldusjuhend**
- **tihendamiseks kasutatud materjalide dokumendid**

Tõendatud peab olema tulepüsivus.

- **ventilatsiooni põhi- või tööprojekt, vajadusel tööprojekt**

Plaanilahendusel peavad olema näidatud ventilatsiooni läbiviigud tuletõkkekonstruktsioonidest, markeeritud tuletõkkeklapid ja nende tulepüsivused. Samuti peavad olema näidatud puhastusluukide asukohad. Kui ventilatsioonikanalilt nõutakse tulepüsivus tähist EI, peavad olema näidatud need kohad, kus on kanalid tulepüsivusega ning lõike joonis, kus on viide dokumendile, mille kohaselt on tulepüsivus tagatud. Samuti tuleb esitada joonis tihenduse kohta seinast läbiminekul.

- **kaetud tööde aktid**

Märkus: Loetelus selgitamata jäetud osade puhul lähtutakse eespool väljatoodust.

3.16 Tulepüsivad kaablid

- **toimivusdeklaratsioon või vastavusdeklaratsioon**



Tõendab kaabli tulepüsivust (aega minutites)

- **kaabli püsivuse tagamine tulekahju ajal**

Tõendatud peab olema kaabli püsima jäämine nõutava aja jooksul. Tõendatakse kinnituste vastavust tulepüsivusele nt 90 minutit.

- **ehitusprojekt, vajadusel teostusjoonised**

Plaanilahendusel peavad olema näidatud läbiviigud tuletõkkekonstruktsioonidest ja markeeritud nende tulepüsivused. Samuti tihendamiseks kasutatud materjalide dokumentatsioon.

3.17 Mansetid ja mähised (vesi -ja kanalisatsioon)

- **toimivusdeklaratsioon või vastavusdeklaratsioon**
- **paigaldusjuhend**
- **hooldusjuhend ja hoolduspäevik**
- **ehitusprojekt, vajadusel teostusjoonised**

Plaanilahendusel peavad olema näidatud läbiviigud tuletõkkekonstruktsioonidest ja markeeritud nende tulepüsivused. Samuti tuleb esitada tihendamiseks kasutatud materjalide dokumentatsioon.

3.18 Tuletõkkekonstruktsioonist mistahes muu kommunikatsiooni läbimine tuletõkkekonstruktsioonist

- **kasutatud toodete deklaratsioonid**
- **kasutus- ja paigaldusjuhised**
- **teostusjoonised**
- **kaetud tööde aktid**

Märkus peatüüki nr 3 kohta. Tihendamiseks kasutatavate toodete ja materjalide puhul peab olema tõendatud nii tuletundlikkus, kui ka tulepüsivus. Kusjuures läbiviigumaterjali ja vuugitaitematerjali, mis peab vastama tulepüsivusnõuetele, toimub vastavushindamine toimivuse püsivuse hindamise ja kontrollimise süsteemi 1 kohaselt (MKM määrus nr 49 § 3). Samuti peavad olema esitatud hooldusjuhendid ning teostusjoonistelt (läbimineku sõlme jooniselt)peab selguma kasutatava materjali eluiga.



4 TULETUNDLIKKUSE TÕENDAMINE

4.1 Katuse rullmaterjalid

- **toimivusdeklaratsioon**
- **paigaldusjuhend**
- **tuletundlikkuse Broof (t2) tõendamine**

4.2 Plekk ja kivikatused

Tuletundlikkust ei ole vajalik eraldi tõendada.

4.3 Välisseina katematerjal

- **toimivusdeklaratsioon** – laudise puhul ei ole vajalik esitada
- **paigaldusjuhend**
- **hooldusjuhend**

4.4 Ehitusplaadid puitlaast, kips vineer jne

- **toimivusdeklaratsioon**

4.5 Põranda, sein ja lae katematerjalid

- **toimivusdeklaratsioon**

4.6 Soojusisolatsioonimaterjal

- **toimivusdeklaratsioon**

4.7 Kaablid

- **toimivusdeklaratsioon**

4.8 Sisustusmaterjal

- **vastavusdeklaratsioon või tunnustatud asutuse arvamus**

Kuna ühtne klassifikatsioon puudub tuleb aluseks võtta materjali omadused põlemisel:

SK 1 (süttivad raskelt, kustuvad iseenesest, ei sula põledes);

SK 2 (süttivad ja põlevad lõpuni).

4.10 Tuletundlikkust vähendavad tooted (immutusvahendid, lakid jne)

- **toimivusdeklaratsioon või vastavusdeklaratsioon**
- **paigaldusjuhend**
- **hooldusjuhend**

NB! Selguma peab toote eluiga peale paigaldamist.



5 TULELEVIKU TÕKESTAMISE TÕENDAMINE (välispiirded)

5.1 Katus

- **kasutatud materjalide deklaratsioonid**
- **teostusjoonis**
- **ehituskonstruktsiooni joonis**
- **kaetud tööde akt**

5.2 Välissein

- **kasutatud materjalide deklaratsioonid**
- **hooldusjuhend**

Kui kasutatakse tuletõkkevahendeid, peab selguma, millal tuleb sein katta uuesti tuletõkkevahendiga.

- **teostusjoonis**

Näidatakse tuletõkete asukohad.

- **ehituskonstruktsiooni joonis**
- **kaetud tööde akt**

5.3 Tulepüsivad seinad ja katused

Tõendamine toimub sarnaselt kandevõime (tähis R) ja tulepüsivuse (tähis EI) nõude tõendamisele.



6 KÜTTESÜSTEEM (tahke –või vedelküttega)

- **küttesüsteemi projekt** (nõutav ümberehitamisel või kui ehitatakse ainult küttesüsteem)
- nõuete loetelu, mille alusel kütteseadet projekteeritakse;
- hoone üldandmed asukoha kohta koos paiknemisskeemiga joonisel;
- hoone/ruumi tuleohutuse iseloomustus (tuleohutusklass, piirdekonstruktsioonide tuletundlikus, tuletõkkeseptsiooniks eraldamine);
- kütteseadme iseloomustus (metallist toode nt keris, tehases või paigalduskohas kokku monteeritav nt õhkkütte kamin, müüritud nt tellisahi, mõni muu);
- korstna iseloomustus (materjal, kõrgus, ligikaudne kaal vajadusel vundamendi rajamiseks või kandekonstruktsioonide kandvuse arvutamiseks);
- kütteseadme toimimise põhimõtted, ligikaudsed võimsused ja paiknemine hoones/ruumis (hoone ja ruumi plaaniline lahendus kajastada joonisel);
- kütteseadme ja korstna ohutus (ohutud kaugused põlevmaterjalidest vastavalt pinnatemperatuuridele, ehituskonstruktsioonidest läbiviikude ohutuse tagamine, värskeõhu tagamine kütmisel);
- olemasolevatesse hoonetesse korstnate ja küttesüsteemide paigaldamiseks tuleb teostada vajadusel ekspertiis kandekonstruktsioonide vastupidavuse tõendamiseks;
- kütteseadmes kasutatav kütuse liik, hoiustatav kogus ja selle paiknemine hoones/ruumis koos nõuete tagamisega;
- kütteseadme kasutamise ja hooldamise nõuded.
- **toimivusdeklaratsioonid**

Olenevalt korstna tüübist peavad korstnad vastama vastava standardi nõuetele.

- **kasutamise- ja hooldusjuhend**

Müüdaval kütteseadmel peab kaasas olema juhend informatsiooniga:

- viide, et kasutamisel ja hooldamisel tuleb järgida kõiki kehtivaid siseriiklike ja Euroopa norme;
- korrektse kasutamise kirjeldus, mis on ohutu ja efektiivne kütteseadmele ka tule süütamise ajal;
- loetelu sobivatest küttematerjalidest, mõõtmed ja muud esitatavad nõuded (niiskus jms);
- kütteseadmest väljuvate suitsugaaside temperatuur (°C) nominaalsel soojusväljundvõimsusel;
- saunakeriste puhul info standardi EVS-EN 15821 kohase temperatuuri ohutuse testis deklareeritud suitsugaaside väljundtemperatuuri kohta;
- kütmissjuhis (maksimaalne täitemass ja soovituslik kütuste portsjonite arv, mass ja intervall);
- toimimissjuhis hooajalise kütmise korral;
- tuhakasti õigeaegse tühjendamise vajadus;
- meetmed, et vältida tule tekkimise võimalust väljaspool küttekollet;
- juhis korrektseks kütteseadme töö seiskamiseks talitlushäire või ülekütmise korral;
- hoiatus volitamata muudatuste ohtlikkuse kohta;
- kasutada ainult paigaldusjuhendis soovitatud asendusosi;



- juhised korstna tahmapõlengu korral tegutsemiseks;
- hoolduse intervall ja toimingud.

Müüritud kütteseadme puhul esitatav informatsioon:

- valmistamisel kasutatud materjalid ja nende sertifikaadid dokumendid;
 - lõõride põhimõtteline skeem;
 - minimaalsed ohutuskujad põlevmaterjalideni;
 - kütteseadmest väljuvate suitsugaaside temperatuur (C°) nominaalsel soojusväljundvõimsusel;
 - nõuded korstnale ja ühenduslõõrile;
 - loetelu sobivatest küttematerjalidest, mõõtmed ja muud nõuded (näiteks niiskus jms);
 - küttesüsteemi (maksimaalne täitemass ja soovituslik kütuste portsjonite arv, mass ja intervall ning põlemisõhu juurdepääsu tagamine);
 - juhised korstna tahmapõlengu korral tegutsemiseks;
 - hoolduse intervall, toimingud ja erinõuded, kui need on asjakohased.
- **kaetud tööde akt ja pildid nende kohta**
 - **teostusjoonis**
 - **korstnapühkimise akt.** Esitatakse juhul, kui küttesüsteemi on kasutatud (va pottseppa või korstnapühkija poolt tehtud proovikütmissid) enne kasutusloa saamist.
 - **eksperthinnang – olemasolev või uus küttesüsteem**

Kui tegemist on olemasoleva küttesüsteemiga, mille kohta puudub eelnevalt kirjeldatud informatsioon või küttesüsteemi lahendus ei vasta nõuetele, siis saamaks ülevaadet sellise küttesüsteemi ohutusalasest olukorrast, tuleb koostada eksperthinnang. Eksperthinnangu eesmärgiks on selgitada välja küttesüsteemi seisukord ja sellest lähtuvalt anda hinnang, kas küttesüsteemi võib kasutada või on vajalik tarvidusele võtta meetmed olukorra parandamiseks. Eksperthinnang ei pea ilmtingimata jõudma tulemusele, et küttesüsteem on ohutu ja sobilik kasutamiseks.



7 TULEOHUTUSPAIGALDISED

7.1 Autonoomne tulekahjusignalisatsiooniandur

- **tootja paigaldusjuhend**

7.2 Autonoomne elektrivõrku ühendatud tulekahjusignalisatsioon

- **teostusjoonised**
- **paiknemisskeem**
- **struktuurskeem**
- **vastavusdeklaratsioon**

Paigaldaja poolt antav dokument, kus kinnitab EVS 812-7 jaotise 12.2.1 käsitletud nõuete vastavust.

- **kasutamisjuhend**
- **tehnilised passid ja paigaldatud seadmete spetsifikatsioon**
- **katsetamise protokoll**
- **hooldusjuhend**

7.3 Automaatne tulekahjusignalisatsioon

- **ehitusprojekt ja teostusjoonised**
- **paiknemisskeemid**
- **struktuurskeem**
- **komponentide vastavussertifikaadid või vastavusdeklaratsioonid**
- **ATSi vastavusdeklaratsioon**
- **kasutusjuhend**
- **paiknemisskeemid**
- **tehnilised passid ja paigaldatud seadmete spetsifikatsioon**
- **katsetamise ja mõõtmise protokoll**
- **hooldusjuhend ja hoolduspäevik**
- **seadmete ja süsteemide blokeeringud ja/või rakendumised**

Loetelu seadmetest ja/või süsteemidest, mis saavad signaali või saadavad signaali ATSi keskseadmele ning kinnitus nende korrasolekust.

7.4 Automaatne kustutussüsteem

- **ehitusprojekt ja teostusjoonised**
- **paigaldusskeemid**
- **seadmete vastavusdeklaratsioonid**
- **süsteemi vastavusdeklaratsioon**
- **pumba tehniline dokumentatsioon**
- **tarnija spetsifikatsioonid**



- süsteemi tõhususe kontrolli akt
- survestamise akt
- kasutusjuhised
- kasutaja kava ülevaatuseks ja kontrollitegevuseks
- teenidus ja hooldusplaan
- hoolduspäevik

7.5 Evakuatsioonivalgustus

- ehitusprojekt ja teostusjoonised
- evakuatsiooniskeem
- tehnilised passid ja seadmete spetsifikatsioon
- valgustiheduse mõõtmisakt ja süsteemi toimimisaja mõõtmisakt
- hooldusplaan ja kasutamisjuhend
- hoolduspäevik

7.6 Tuletõrje voolikusüsteem ning märg – või kuivtõusutoru

- ehitusprojekt ja teostusjoonised
- põhimõtteskeem
- süsteemi vastavusdeklaratsioon
- vastavussertifikaadid ja/või -deklaratsioonid
- paigaldatud seadmete spetsifikatsioon ja kasutusjuhendid
- survestamise akt ja süsteemi tõhususe kontroll aktid
- süsteemi kasutusjuhend
- hooldusplaan ja hoolduspäevik

7.7 Ehitiseväline tuletõrjeevarustus

- ehitusprojekt ja teostusjoonis
- paigaldusjuhend (hüdrant, mahuti, geomembraan, tiigikile ...)
- hüdrandi, mahuti jne vastavussertifikaat, toimivusdeklaratsioon, vastavusdeklaratsioon
- kontrolli akt

Märkus: Loetelus toodud dokumendid esitatakse uue tuletõrje-veevõtukoha ehitamisel.

7.8 Suitsutõrjesüsteem

- ehitusprojekt ja teostusjoonised
- paiknemisskeemid
- süsteemi vastavusdeklaratsioon
- vastavussertifikaadid, toimivusdeklaratsioonid
- tehnilised passid ja seadmete spetsifikatsioon
- süsteemi tõhususe kontroll aktid, tootlikkuse mõõtmisaktid



- **kasutusjuhend ja hooldusplaan**
- **hoolduspäevik**

7.9 Piksekaitse

- **ehitusprojekt ja teostusjoonised**
- **süsteemi vastavusdeklaratsioon**
- **komponentide vastavusdeklaratsioonid**
- **kaetud tööde aktid**
- **kontrolli akt / mõõtmistulemused**
- **hooldusplaan ja hoolduspäevik**

7.10 Lift sh tuletõrjelift

- **vastavusdeklaratsioon** (paigaldaja poolt)
- **lifti vastavussertifikaat**
- **kasutuseelne auditi protokoll**
- **hooldusjuhend**

7.11 Tuleohutussüsteemide automaatika

- **ehitusprojekt ja teostusjoonised**
- **struktuurskeem**
- **paiknemisskeemid**
- **süsteemi vastavusdeklaratsioon**
- **komponentide vastavussertifikaadid või vastavusdeklaratsioonid**
- **tehnilised passid ja paigaldatud seadmete spetsifikatsioon**
- **katsetamise ja mõõtmise protokollid**
- **hooldusplaan ja hoolduspäevik**
- **süsteemide katsetuse akt**
- **kasutusjuhend**

7.12 Tsentraalsed toitesüsteemid

- **ehitusprojekt ja teostusjoonised**
- **seadmete vastavusdeklaratsioonid**
- **paigaldamise ja kasutamise juhend**
- **süsteemi katsetuse akt**
- **hooldusplaan ja hoolduspäevik**

7.13 Häireteadustuse helindussüsteemid

- **ehitusprojekt ja teostusjoonis**
- **paigaldus ja kasutusjuhend**



- **mõõtetulemuste protokoll**
- **hooldusplaan ja hoolduspäevik**

Märkus: Selles peatükis nimetud ehitusprojektid peavad olema vähemalt põhiprojekti staadiumis, eeldatavalt on olemas ka tööprojekt.



8 MUUD TULEOHUTUST MÕJUTAVAD TEGURID

8.1 Päästemeeskonna tegutsemine ja ohutus

- **juurdepääsutee joonis, uue sõidutee kohta**(tee laius ja kandevõime)
- **päästemeeskonna infopunkt** - pääs infopunkti, seal olevad dokumendid, infotablood ja juhtimisseadmed (peavad olema objektil)

8.2 Elektripaigaldise audit

- **auditi protokoll**

Ehitise elektrisüsteem peab olema auditeeritud ehitise ülevaatuse ajaks.

8.3 Päikesepaneelid

- **ehitusprojekt ja teostusjoonis**
- **paigaldise struktuurskeem**
- **alalisvoolu kaabliteede asukohad joonisel**
- **akupanga asukoht (olemasolul)**