

Olulised tuleohutusnõuded, mis aitavad hinnata ohutust oma korteriühistus.

Mida vaadata?	Kuidas peab olema?	Kas on korras?
Evakuatsiooniteed	Trepikoda, koridor on kergesti läbitavad ning neis ei hoita esemeid, mis takistavad ohutut ja kiiret majast väljumist (nt mööbel, jalgrattad, lapsevankrid, ehitusmaterjal, põlevmaterjal). Enam kui kolme astmega trepil on olemas trepikäsipuu.	<input type="checkbox"/>
Evakuatsioonipääsud	Välisuks, keldriuks ja teised ühiskasutuses olevad uksed on seestpoolt võtmeta avatavad (nt libliklukuga, avamispupuga). Tuletõkkeuksed hoitakse suletud asendis.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Kelder	Keldrist on moodustatud omaette tuletõkkeseksioon. Keldri ühiskasutatav pind on kergesti läbitav, seal ei ladustata esemeid. Trepikotta avanev keldriuks on tuletõkkeuks, tähisega üldjuhul EI 60, S ₂₀₀ .	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Lokaalne küttesüsteem	Kutseline korstnapühkija on küttesüsteemid puhastanud vähemalt 1 kord aastas. Küttesüsteemid on kajastatud ehitisregistris soojusallikana (ahi, kamin, pliit). Gaaskütte korral on gaasküttesüsteemi hooldus tehtud.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Elektripaigaldised	Läbi on viidud visuaalne hindamine ja ühiskasutuses olevate ruumide elektripaigaldiste audit: - elektripaigaldised, mis on ehitatud enne 2000. a 1 kord 5 aasta jooksul; - elektripaigaldised, mis on ehitatud pärast 2000. a 1 kord 10 aasta jooksul.	<input type="checkbox"/>
Hooneväline põlevmaterjali ladustamine	Põlevmaterjali ladustatakse eluhoonest ohutul kaugusel, milleks on vähemalt 4 m. Jäätmekonteiner asub eluhoonest üldjuhul 2 m kaugusel.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Päästemeeskonna juurdepääs	Sõidukite parkimine on korraldatud nii, et päästesõiduk pääseb kiiresti abivajajateni. Juurdepääsutee on vaba vähemalt 3,5 m laiuses ja 4,5 m kõrguses. Majale on paigaldatud aadress, trepikodadele, korrustele (enam kui kolmekorruseliste kortermajade puhul) ja korterite numbrid.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Tuleohutuspaigaldised	Hoones, kus projekti järgi on ette nähtud tuleohutuspaigaldised (nt evakuatsioonivalgustus, suitsueemaldus, tulekahjusignalsatsioon, piksekaitse) on need regulaarselt kontrollitud ning hooldatud.	<input type="checkbox"/>
Korterid	Igasse korterisse on paigaldatud vähemalt üks suitsuandur. Vingugaasiandur on paigaldatud, kui korteris on korstnaga ühendatud gaasiseade või tahkekütteil ahi, kamin, pliit. Korteriuste väljavahetamisel paigaldatakse tuletõkkeuks, soovituslikult seestpoolt võtmeta avatav. Ukse avanemise suund ei takista evakuatsiooni.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>