

VEEVÖTUKOHA RAJAMATA JÄTMISE ANALÜÜTILISE TÕENDAMISE JUHEND

Juhendiga antakse lahendused, mille alusel põhjendada veevõtukohta rajamata jätmist hoone välise tulekustutusvee tagamiseks.

Juhend lähtub siseministri 18. veebruari 2021. aasta määruse nr 10 paragrahvi 6 lõike 5¹ punktist 3 - erinevatel kinnistutel olevad esimese kasutusviisiga või nendega võrdsustatud hooned asuvad üksteisele lähemal kui 40 meetrit, kuid tuleohutus on analüütiliselt tõendatud.

Ehitusloa eelprojektis tuleb projekti koostajal esitada

1. Situatsiooniskeem projekti seletuskirja lisana. Sobilik on Maa-ameti ortofoto, millel on kujutatud tõendamisega seotud maa-ala koos kinnistu piiride äranäitamisega; ehitised (seal hulgas perspektiivsed hoonestusalad) ja nende vahelised kujad.
2. Lihtsama jälgimise eesmärgil näidata ehitised nummerdatult.
3. Andmed (sealhulgas kaugus) lähima nõuetele vastava veevõtukohta paiknemise kohta tõendatava ehitise suhtes.
4. Andmed (sealhulgas kaugus) lähima veevõtuvõimaluse (tiik, jõgi, meri vms) kohta.
5. Tuleleviku takistamise lahendus hoonest välja avatäidetest katuse konstruktsioonidesse, seal hulgas pööningule kogu hoone perimeetril.
6. Tulepüsivusnõue hoonete vahelise tuleohutuskuja poole jäävatele välistarinditele (välissein, katus) ja selles olevatele avatäidetele E30. Nõudeid ei kohaldata maksimaalselt kuni 2 m² suurustele avatäidetele ja avatäiteid võib olla mitu.
7. Tulekahjust teavitamine tulekahjusignalisatsiooni kaudu, mis teavitab tekkinud häirest kas omanikku ja/või lepingupartnerit.
8. Näha ette 6kg kustutusainemassiga tulekustuti paigaldamine hoonesse.
9. Resolutsioonis peab olema esitatud, et tulelevik naaberkinnistu ehitistele on takistatud ja välise kustutusvee tagamine ei ole vajalik.